

**ROZVAHA**  
**ve zkráceném rozsahu**  
**(mikro účetní jednotka)**  
**ke dni 31.12.2023**  
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Porta DELTA s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Lucemburská 2136/16  
Praha 3  
130 00

Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2023		06551076

Označení a	AKTIVA b	čís. řad. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	53 001	378	52 623	48 753
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva	3	52 897	378	52 519	48 698
C.	Oběžná aktiva	4	99		99	55
D.	Časové rozlišení aktiv	5	5		5	

Označení a	PASIVA b	čís. řad. c	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM Součet A. až D.	6	52 623	48 753
A.	Vlastní kapitál	7	-509	-443
B. + C.	Cizí zdroje Součet B. + C.	8	53 127	49 196
B.	Rezervy	9		
C.	Závazky	10	53 127	49 196
D.	Časové rozlišení pasiv	11	5	

Sestaveno dne: 26.06.2024	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.:

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni **31.12.2023**  
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2023		06551076

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Porta DELTA s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Lucemburská 2136/16  
Praha 3  
130 00

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	97	
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	3	10	23
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	4		
C.	Aktivace (-)	5		
D.	Osobní náklady	6		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	7	162	163
III.	Ostatní provozní výnosy	8		
F.	Ostatní provozní náklady	9	5	3
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	10	-80	-189
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly	11		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	12		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	13		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	14		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	15	15	8
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	16		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	17		
VII.	Ostatní finanční výnosy	18		
K.	Ostatní finanční náklady	19	1	1
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	20	14	7
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 10) + * (ř. 20)	21	-66	-182
L.	Daň z příjmů	22		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 21) - L.	23	-66	-182
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	24		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 23) - M.	25	-66	-182
*	Čistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	26	112	8

Sestaveno dne: 26.06.2024	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.:

**Příloha k účetní uzávěrce  
k 31.12.2023**

Obchodní firma: Porta DELTA s.r.o.  
Sídlo: Lucemburská 2136/16, Vinohrady, 130 00 Praha 3  
Právní forma: Společnost s ručením omezeným  
Předmět podnikání: realitní činnost

Datum vzniku: 25.10.2017  
IČ: 06551076

Základní kapitál: 20 000 Kč

Společníci: Ing. Michal Ovečka (45% podíl), Marek Bartes (45% podíl), MOMB real s.r.o., IČ: 045 56 399 (10% podíl)

Jednatelé: Ing. Michal Ovečka, Marek Bartes

Podíly v jiných společnostech: nejsou

Počet zaměstnanců: 0

Odměny statutárních orgánů : nejsou

Výše úvěrů a půjček statutárním orgánům: nejsou

Způsob oceňování a odepisování:  
Oceňování majetku a zásob se provádí pořizovacími cenami  
Odpisování:  
Daňové odpisy - rovnoměrné;  
účetní odpisy – rovnoměrné dle životnosti majetku

Majetek ve finančním a operativním pronájmu: není

Pohledávky:

Po 180 denní lhůtě splatnosti: nejsou

Závazky:

Po 180 denní lhůtě splatnosti: nejsou

Zákonné rezervy: nejsou

22.6.2024

Porta DELTA s.r.o.